

DOSSIER DE PRENSA

7 DE JULIO DE 2010

**DELEGACIÓN DE COMUNICACIÓN
GABINETE DE PRENSA**

Tlf.: 956 84 61 73

E-mail: gabineteprensa@aytorota.es

2

"Carnaval Acústico" QUIQUE PARODI EN EL CICLO "ESTA NOCHE TOCA" DEL PAY PAY

El café teatro Pay Pay continúa, un verano más, ofreciendo una programación alternativa, caracterizada, en esta ocasión, por acercar el carnaval de una forma diferente. Esta noche, a partir de las 22.30 horas, Quique Parodi, acompañado por otros dos cantautores gaditanos, se encargará de materializar el ciclo "Esta Noche Toca".



TEATRO

trada gratuita. El horario es de martes a domingo, de 11.00 a 13.00 horas y de 19.00 a 23.00 horas. Lunes, cerrado. Visitas guiadas, de martes a domingo a las 20.00 horas, previa cita telefónica al 956440911.

COLECTIVO LEONTERRA
HASTA EL 14 DE JULIO La sala municipal de exposiciones acoge esta muestra.

SANLÚCAR

HOY

MONÓLOGO
CHIRINGUITO EL INESPERADO El cómic J.J. Vaquero, integrante del programa El Hormiguero, de Cuatro, estará en el chiringuito El Inesperado, de la mano de Bastinazo Producciones.

ALCALÁ

HOY

'EL ENIGMA DEL FLAMENCO'
CENTRO CULTURAL SANTO DOMINGO Exposición de pinturas de Pele, componente del dúo Navajita Plateá, en la localidad de Alcalá de los Gazules. Visitas de martes a viernes de 19.00 a 21.00 horas. Sábados y domingos, de 11.30 a 13.30 y de 19.00 a 21.00 horas.

ROTA

HOY

BIBLIORÚS
PLAYA DEL ROMPIDILLO El bibliobús continúa su actividad en

Rota, donde ofrece sus servicios de lectura, actividades de animación cultural y cursos de alfabetización informacional. De las 17.00 a las 18.00 horas se procederá a la celebración de la actividad titulada El personaje fantasma y de 10.30 a 12.30 horas se impartirá un curso de informática básica. El horario general de la actividad, de lunes a jueves, es de 10.00 a 14.30 y de 15.30 a 19.00 horas.

'EXPOSICIÓN INTERNACIONAL DE PINTURA'

HASTA EL 14 DE JULIO El Palacio Municipal Castillo de Luna recoge una exposición de óleos realizados por miembros de la Asociación de Pintores con la boca y con el pie. Los 35 cuadros expuestos podrán ser visitados en horario de 10.00 a 14.00 y de 19.00 a 22.30.

GRAZALEMA

HOY

EXPOSICIÓN
'ARENAS Y SUEÑOS' CENTRO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA. Bajo el título Arenas y Sueños, Delia Rota y Andrés Montesanto presentan sus inquietudes artísticas en este centro de la sierra gaditana. Mientras Andrés materializa en hormigón una mezcla de ilusiones y experiencias, las texturas de Delia evocan el encuentro de los materiales en la naturaleza. Hasta el 22 de julio, en horario de 10.00 a 19.00 horas.

JEREZ

HOY

'Vivir en el mediterráneo'
HASTA EL 9 DE JULIO Inauguración de la exposición incluida en el programa Visualidades mediterráneas del Proyecto Atalaya. Horario de visitas, de lunes a viernes, 9.00 a 21.00 horas. En la Sala de Exposiciones del Campus de la Asunción.

VEJER

HOY

Fundación NMAC
CARRETERA N-340, KM. 42,5. Parque de esculturas al aire libre en el Centro de Arte Contemporáneo de Montenmedio. Abierto todos los días. El horario de verano es de lunes a domingo, de 10.00 a 14.00 horas y de 17.00 a 20.30 horas. Las visitas a la obra de Turrell son los sábados. Para más información 956 455134 o a través de la web www.fundacionnmac.org.

CHIPIONA

HOY

'CÁDIZ Y EL NUEVO MUNDO'
CASTILLO DE CHIPIONA Centro de interpretación que repasa la relación de la provincia con el Descubrimiento, la Colonización y la Explotación del Nuevo Mundo. Abierto de martes a viernes, de 10.00 a 14.00 y de 17.00 a 19.00 horas. Sábados, domingos y festivos, de 10.00 a 14.00 horas.



Obra de la compañía "Tras el Trapo Teatro".

CÁDIZ

La tercera edición de las Noches de Teatro en el Pópulo comienza esta noche, a partir de las 23.00 horas, de la mano de la compañía Tras el Trapo Teatro, quien interpretará la obra *Agarrarda Caronte*. Esta cuenta, en clave de humor, la

historia de Pupios, un niño romano que desea convertirse en actor, mientras la sociedad de su época desprecia este arte. La entrada es gratuita hasta completar aforo, debiéndose retirar las entradas una hora antes, en el lugar del evento. ● Patio Medieval del Pópulo, a las 23.00 horas.

Mesa revuelta

EN agosto de 1956, una de las tres puertas de la antigua villa, el Arco de los Blanco, sufrió un derribo perdiendo la antigua capilla que era conocida también como de los Blanco, fundación canónica de la familia de ese nombre y en la que se veneraba a la Virgen de los Remedios.

Estaba muy dañada por la onda expansiva de la explosión de 1947, que destruyó el contiguo asilo de niños. Sobre el arco estaba la capilla, presidida por un modesto retablo que daba a la pared del barrio del Pópulo, con un cuadro de la virgen. Además del recinto amurallado de la antigua villa medieval, al crecer la ciudad contó con otras cinco puertas de las que solamente quedaba intacta la de la Caleta: se perdió la Puerta del Mar, también fue derriba la Puerta de Sevilla y la de San Carlos. La Puerta de Tierra permanecía aunque no intacta, con la fisonomía actual.

Francisco Orgambides



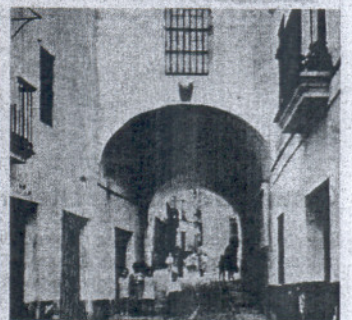
Dos rincones perdidos en el casco antiguo

En 1956 cayó la capilla de los Blanco y se perdió la ocasión de recuperar la plazuela de la Cruz de la Madera

Sobre el Arco de los Blanco estaba, además de la capilla, la vivienda del beneficiario que nombraba el Cabildo Catedral como responsable de los cultos a la Virgen de los Remedios, culto que en aquellos años se había reducido a una novena anual por su festividad: el 8 de septiembre.

A la vez Bartolomé Llompart hacía un llamamiento para recuperar la plazuela de la Cruz de la Madera, al final de la calle Antonio López, por ello llamada también de la Cruz de la Madera, y que desde 1838 se había perdido por edificarse su solar. Limitaba con lo que hoy es museo junto a la tapia del huerto de San Francisco, hoy plaza de Mina. Al frente el Banco de España y al lado lo que fue antiguamente Cámara de Comercio, que pasó años más tarde al edificio del banco. Antonio López, además de Cruz de la Madera, también se llamó calle del Postigo Viejo del baluarte de San Felipe.

El edificio, que también se había derriba-



La capilla perdida, desde el Pópulo.

do en ese año, fue dedicado a cuartel y albergó, a la Guardia Civil. Luego fue cuartel de la Guardia de Asalto y su último ocupante, antes del derribo, fue la Guardia Civil. Los intentos de Don Bartolo fueron vanos.

Provincia

'Blanca' de muy baja calidad para abastecer a los pueblos blancos

La red que vendía cocaína al por mayor en la Sierra adulteraba la droga con múltiples sustancias haciéndola pasar por roca en el laboratorio del cabecilla, situado en Sevilla

Rosa Romero / CADIZ

Monchito, el célebre muñeco de José Luis Moreno, ya ha vuelto a su caja para descansar. La Guardia Civil acaba de dar por cerrada la Operación a la que bautizaron con su nombre (al compartir uno de los implicados nombre y apellido con el otrora famoso ventrílocuo) en la que ha sido desarticulada una red que vendía cocaína al por mayor en Sevilla y varios pueblos de la Sierra gaditana. Una organización que estraba y estraba la droga, adulterándola con múltiples sustancias para tratar de hacer pasar por blanca de gran pureza, casi como si fuera el ladrillo o la roca directamente traídos desde Colombia, en el laboratorio montado al efecto por el cabecilla en Sevilla. Y por ello, obtenía pingües beneficios: en el domicilio del jefe, en el Parque Amate, en la capital hispalense, han sido incautados 25.000 euros en efectivo.

Tras la maratónica jornada de detenciones y registros practicados en la jornada del pasado viernes, como este diario informó, la Guardia Civil ha dado cuenta de todo el operativo que se inició a raíz de tener conocimiento que en los pueblos blancos gaditanos la blanca circulaba demasiado en el menú.

Agentes de Policía Judicial de la Comandancia de Cádiz han lleva-



Droga y efectos intervenidos a la red de tráfico de cocaína.

GUARDIA CIVIL

do la investigación, que se ha saldado con diez detenidos, los 9 que cayeron a final de la semana pasada, y un primer apresado. Fue el 12 de junio cuando el primer implicado caía. Era detenido al llegar a Cádiz, a la estación de trenes, procedente de Sevilla, P.M.G.M., al que se le incautaron en el momento de su detención, nada más apearse del tren, 90 gramos de cocaína.

Los investigadores de la Guardia Civil centraron el lugar de abastecimiento de cocaína para la zona de la Sierra de Cádiz que estaba ubica-

do en el sevillano barrio del Parque Amate.

Una vez localizados todos los integrantes de esta organización y ubicados sus domicilios, se solicitó mandamiento de entrada y registro en 10 viviendas: 2 en Sevilla capital, 1 en Dos Hermanas, 2 en Olvera, 2 en Villamartín, 2 en Puerto Serrano y 1 en Algodonales.

En el operativo además de componentes de la Comandancia de Cádiz participaron agentes de la Agrupación de Reserva y Seguridad con sede en Sevilla, procedien-

do a la detención de 9 personas e incautación de 2.200 gramos de cocaína; 970 gramos de marihuana y 1.100 gramos de hachís.

En uno de los domicilios, situado en la barriada sevillana del Parque Amate, fue localizado un laboratorio de cocaína, y otro para el cultivo y secado de marihuana. Igualmente en los registros domiciliarios se intervinieron: una báscula de precisión, una prensa hidráulica y molde; productos para el corte de la cocaína (acetona, amoníaco, otros), una envasadora al vacío, una pantalla metálica artesanal con bombilla incandescente para el secado de las hojas, una caja de hormonas de crecimiento para el cultivo de las plantas, picadores de marihuana, ventiladores y semillas.

Los detenidos son: M.S.G. de 43 años y vecino de Olvera; D.H.B. de 36 años, vecino de Sevilla, el cabecilla; A.D.T.F. de 34, sevillano, que custodiaba la droga y laboratorios; J.M.J.M. de Villamartín de 34., J.M.S.C. de Puerto Serrano de 40 años, A.F.S. de Dos Hermanas, de 24; I.G.M. la novia del anterior, de 23; M.M.G. de 36, vecino de Algodonales, e I.G.O. de Olvera de 34 años.

En total, la red disponía de seis puntos de venta de drogas que han sido desmantelados: uno en Dos Hermanas y cinco en los pueblos serranos.

En breve

Propinan una paliza a un vecino por quejarse de que hacían ruido

DETENIDO EN PUERTO SERRANO. La Guardia Civil ha detenido en Puerto Serrano a un sujeto, José Iván J.B.A., como supuesto autor de la paliza que, con otros individuos habría propinado a un vecino que les reclamó que hacían mucho ruido al pasar con sus motos delante de su casa. El detenido se personó en el cuartel.

Una conductora provoca un accidente en la autopista

DA POSITIVO. Una mujer, María Teresa B.G., ha sido imputada por un supuesto delito contra la seguridad del tráfico tras dar positivo en la prueba de alcoholemia después de colisionar con su coche contra otro turismo en la autopista AP-4, en término de Jerez, el lunes, a las 15,15. No hubo heridos.

Cinco inmigrantes cruzan el Estrecho en una barca de juguete

A REMO. Salvamento Marítimo rescató ayer a cinco inmigrantes de origen subsahariano cuando intentaban cruzar el Estrecho de Gibraltar en una embarcación hinchable de juguete impulsada a remos. Según la Subdelegación del Gobierno la balsa fue avistada por un buque que se encontraba en la zona y que avisó a las autoridades. Dos de los inmigrantes presentaban síntomas de hipotermia.

La Fundación Alcalde Zoilo Ruiz-Mateos reconoce la trayectoria de Jan De Clerck

El presidente del Grupo Hace y los hoteles Playa de la Luz recibe el premio 'Astaroth'

Redacción / CADIZ

El pasado lunes tuvo lugar la entrega de los Premios Astaroth y de la XVII edición del Premio de Artes Plásticas Villa de Rota, presidida por Felipe Benítez, vicepresidente segundo del Patronato de la Fundación Alcalde Zoilo Ruiz-Mateos; Auxiliadora Izquierdo Paredes, delegada de Cultura del Ayuntamiento de Rota; Juan Manuel Montes Delgado, vocal de certámenes y Juan Pedro Caballero Salas secretario del Patronato de la Fundación.

El premio Astaroth fue instituido por la Fundación Alcalde Zoilo Ruiz-Mateos y se concede para reconocer los méritos de personas o entidades que se destaquen "por su labor, amor, ayuda y entrega en pro de la Villa de Rota o sus habitantes, o en cualquier faceta que se estime oportuna".

En esta ocasión, el premio ha recaído en la persona de Jan De Clerck, en reconocimiento "a la importantísima labor realizada durante más de 30 años en el fomento y en el desarrollo turístico de la Villa de Rota, que ha contribuido de manera extraordinaria a que la misma sea conocida a nivel internacional".

Presidente del Grupo Hace (Ho-



De Clerck, a la izquierda, recoge el premio de la Fundación rotea.

BORJA BENUJEDA

teles Andaluces con Encanto), De Clerck es propietario de los hoteles Playa de la Luz y Hotel Duque de Nájera e impulsor del Turismo en la Villa de Rota.

También ha sido galardonada la Asociación de Ayuda al Toxicómano (ALAT), en reconocimiento "a la importantísima labor desarro-

llada en la localidad, desde el año 1.988, en beneficio y ayuda de tantos y tantos jóvenes y sus respectivas familias, que se han visto afectados por el problema de la droga".

Por otra parte, el jurado de los premios Villa de Rota acordó Acuerda llevar a cabo la adquisición de varias obras. En pintura,

Retrato de grupo, de Annika Llave-ro Talsi (Torremolinos, Málaga); Patio de vecinos, de Fermín García Villaescusa (Jerez); Menú 6, de José Carlos Naranjo Bernal (Villamartín); Con mamá, de Lauren Gallego López (Jerez). En escultura, Pantera Marquina, de Alicia Prieto López (Jerez).

Condenado el ex presidente de Agader por un delito de calumnia

Mariano Chaves tendrá que indemnizar al presidente actual de la Asociación Gaditana de Emigrantes Retornados tras denunciar la desaparición de 87.000 euros



Fachada del local de la Asociación Gaditana de Emigrantes Retornados, cuya sede se ubica en San Fernando.

HURIA REINA

Arturo Rivera / SAN FERNANDO

La Asociación Gaditana de Emigrantes Retornados (Agader) lleva más de tres años de batalla legal contra su antiguo presidente, Mariano Chaves Núñez, quien tras ser expulsado de la entidad acusó a la directiva actual —y a su presidente, Fernando Herruzo— de malversación de caudales públicos, prevaricación y entrega de facturas fraudulentas en distintas administraciones.

Ninguna de estas duras acusaciones vertidas contra la asociación ha sido probada durante el juicio, por lo que el juez ha condenado a Mariano Chaves por un delito de calumnia por escrito y con publicidad a la pena de un año de prisión, con inhabilitación especial para el derecho de sufragio pasivo durante el tiempo de la condena y al pago de todas las costas procesales. Además, tendrá que hacer frente a una indemnización de 10.000 euros más intereses a Fernando Herruzo Ojeda, el actual presidente de Agader.

La sentencia, con fecha del pasado 21 de mayo, ha sido recurrida por el ex presidente. Agader, no obstante, ha mostrado su satisfacción por el contenido de un fallo que, además, supone para la entidad el punto final a un arduo proceso que les ha afectado seria-

mente. El propio juez, en la sentencia, habla así del evidente desgaste emocional que esta "batalla legal no deseada" ha supuesto para el colectivo, su directiva y, especialmente, para su presidente actual.

Agader, de hecho, ha visto gravemente dañada su imagen durante todo este tiempo y ha sufrido las consecuencias de estas duras acusaciones, que han llegado incluso en algunos casos a paralizar la concesión de subvenciones que esta entidad tramita para los emigrantes retornados de toda la provincia (actualmente gestiona unos 2.000 expedientes).

El ex presidente, ahora condenado por un delito de calumnia, orquestó durante el año 2006 toda una campaña contra la junta directiva de la asociación en la que denunciaba la desaparición de 87.098,64 euros durante el relevo en la presidencia de la entidad que se produjo en 2002, tras su marcha al frente de la entidad.

Mariano Chaves remitió entonces a diferentes administraciones —entre ellas al Delegación Provincial de Gobernación en Cádiz— escritos en los que advertía de la desaparición de dichos 87.098,64 euros, "procedentes —según él— de subvenciones públicas de distintas administraciones". Al mismo tiempo advertía de la utiliza-

Una auténtica batalla legal con varios procesos

Agader mantiene otro proceso legal abierto contra su ex presidente, Mariano Chaves Núñez, por un presunto delito de apropiación indebitada. La entidad reclama un total de 62.688,98 euros procedentes, según la entidad, de diversos conceptos de los fondos de la asociación. Por otro lado, existe otra denuncia presentada por un particular —otro emigrante— contra el ex presidente de la entidad, por un presunto delito de falsedad de documentos oficiales, relativo a la reactivación de otra asociación de emigrantes, la Asociación Gaditana de las Migraciones. La vista de este juicio está prevista para noviembre. Por otro lado, Agader ha insistido en una nueva denuncia por calumnias tras manifestarse nuevamente el ex presidente a las puertas de la asociación y de un acto público organizado por la entidad advirtiendo de la desaparición de los 87.000 euros. Esta protesta, además, se llevó a cabo con posterioridad al juicio. La denuncia está a la espera del acto de conciliación.

ción de "facturas fraudulentas" y aseguraba tener en su poder "documentos e información del lugar donde se encuentran las facturas falsas, malversación de caudales públicos, prevaricación y falsedad de documentación facilitada a la Administración pública".

Dicho escrito también se remitió a asociaciones de emigrantes de toda Andalucía y, del mismo modo, se imprimió y divulgó un panfleto que se buzoneó entre los asociados y en el que se advertía de la desaparición de tal cantidad de dinero.

Durante el proceso legal, Agader ha acreditado la corrección de sus cuentas, que además —afirman— se aprueban todos los años en la asamblea anual. Los 87.098,64 euros cuya desaparición denunciaba Mariano Chaves, tal y como reconoce la sentencia al valorar las pruebas aportadas, no son tales: "el estado de cuentas de la asociación establece con claridad la división entre lo que eran facturas acreditativas de las subvenciones recibidas de diversos organismos por un importe total de 44.578,40 euros y el saldo existente en el momento, que ascendía a 42.520,14 euros", señala la sentencia. Además, asegura que el ex presidente tenía pleno conocimiento del estado de cuentas y de dicha distinción.

La Junta garantiza agua suficiente para los regantes

El agua embalsada alcanza máximos históricos en los pantanos de la provincia

Redacción / CÁDIZ

La Consejería de Medio Ambiente podrá satisfacer este año la demanda de agua de las comunidades de regantes gracias a las abundantes lluvias del pasado invierno.

Los embalses del sistema del Guadalete (Zahara-El Gastor, Bornos, Arcos) estaban al 93,16% de su capacidad conjunta el pasado 30 de mayo. Esto permite destinar 160 hectómetros cúbicos a las comunidades de Guadalcazín y Margen Izquierda.

Con respecto al sistema del Barbate, se destinarán a riego 70,79 hectómetros cúbicos. Según la Junta, los embalses de Almodóvar, Celemín y Barbate han aumentado "espectacularmente sus reservas" y se encuentran al 98% de su capacidad. Los dos embalses de referencia del Campo de Gibraltar, Charco Rondo y Guadarranque, se encontraban a finales de mayo al 99 y al 98,34% de su capacidad, respectivamente, con 80,86 y 86,28 hectómetros cúbicos embalsados. Los pantanos están desembalsando 6,5 hectómetros para riegos durante junio, julio, agosto y septiembre.

Ecologistas pedirá la ampliación del Parque Natural de la Breña

La iniciativa ambiental pide la extensión de la zona tanto por mar como por tierra

Agencias / CÁDIZ

Ecologistas en Acción pedirá mañana jueves a la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía la ampliación marítima del Parque Natural de la Breña y Marismas del Odiel hasta el Cabo de Trafalgar por el norte, y hasta el espigón del Puerto de Barbate, por el sur.

Además la organización ambiental pedirá también la extensión de la zona por tierra. Así, exigirá la consideración de Parque Natural para la Playa de la Hierbabuena, "una playa semi virgen", porque en este monte se encuentra el segundo enebro costero más importante de Andalucía, tras el de Doñana.

LA CRISIS ECONÓMICA SE VA DE VERANEO

DIFERENCIA ENTRE LOS DOS MESES

Julio está siendo sumamente flojo para el alquiler de vacaciones, pero las inmobiliarias esperan una importante mejora en agosto

Los alquileres veraniegos se desploman y el precio cae un 10%

La 'estrella' de esta campaña es el arrendamiento por semanas en pisos que otros años sólo aceptaban quincenas o meses • Según los corredores, hay más pisos libres que nunca

Pedro Ingelmo / CÁDIZ

"Fue fulminante. En serio que la cosa no iba tan mal este año, o no tan mal como esperábamos. Pero en cuanto Zapatero anunció que se rebajaba el precio a los funcionarios, el mercado se desplomó y este teléfono dejó de sonar". En la oficina de Comunidades del Sur, una de las principales inmobiliarias de Cádiz dedicadas al alquiler veraniego, ofrecen esta explicación para justificar un parque inusitado de pisos vacíos que, a estas alturas, hace apenas dos años, estaban apalabrados desde mayo y a precios desorbitados. La crisis ha dado la cara en el mercado del alquiler y lo que el verano pasado fue un ligero descenso, éste ha sido un desplome total.

"Este verano está siendo el peor que recuerdo desde que yo llevo aquí", comenta el portero de uno de los bloques de la avenida Cayetano del Toro. Los porteros de los bloques de Cádiz son los tradicionales corredores del alquiler veraniego y el mejor termómetro de la situación. Antonio, uno de ellos, pone un ejemplo: "Llevo los cinco pisos

de un propietario del bloque. Durante años ha sido un chollo. Por los cinco pisos se sacaba a lo largo del verano en torno a los 30.000 euros y no se fallaba ningún año. Este verano están los cinco sin alquilar y da igual que se baje el precio".

"¿Dónde están los veraneantes?"

Antonio Portero y corredor

Este verano está amenazando con ser el peor de alquileres de temporada en todo el tiempo que llevo aquí"

tes", se preguntan en Comunidades del Sur. "Lo que estamos haciendo, como mucho, es colocar pisos durante siete días, algo que antes no se hacía. Empezamos por 600 euros la semana en un piso de dos dormitorios y ya vamos por los 500". De media, el precio habrá caído en torno a un 10%, comentan desde la inmobiliaria, "pero supongo que muchos propietarios que prácticamente han perdido julio y no tienen nada en vistas para agosto

podrían reducirlo aún más".

En la inmobiliaria Hispania, otra de los líderes del sector, no muestran tanto pesimismo, aunque sí han notado el descenso de los precios. "Los propietarios se han dado cuenta de que la situación no era la de otros años y en junio nos llegaron las rebajas, que suelen ser más que de porcentaje de cantidad. Casi todo el mundo ha bajado su alquiler cien euros. La quincena la tenemos de media entre los 1.200 y los 1.500 euros, dependiendo de si son dos o tres dormitorios. Alquilar el mes entero, que antes era algo relativamente normal, apenas si se da y ya hay quien se decide a alquilar por semanas, algo que antes se descartaba. No diremos que se está alquilando todo, y menos en julio, pero para agosto sí que se espera movimiento".

El retrato que hacen los porteros de los veraneantes en crisis corresponde a una familia que tradicionalmente veranea en Cádiz y que ha decidido reducir el número de días en la playa hasta la mitad y que, además, pide una rebaja en el precio habitual. "De otros que venían todos los años, mucha gente de



Ofertas de pisos pegadas en el Paseo Marítimo.

Chiclana y Conil, a la cabeza de la oferta

Según el portal intermediario de alquiler El Idealista.com, Chiclana y Conil son los dos municipios de la provincia que tienen, ya metidos en julio, un mayor número de viviendas disponibles de alquiler veraniego. Dentro de esta oferta, todavía se puede acceder, por ejemplo, a una casa con cuatro habitaciones y piscina en Sancti Petri por la que habría que pagar 1.800 euros la semana. No es el más caro. En Roche todavía tiene di-

as libres una villa para ocho personas, también con piscina y cuyo precio es 3.500 euros la semana. Y si ya buscamos el momento y el lugar más caro del alquiler vacacional, podremos acceder a un chalet de lujo en Vistahermosa, por el que habrá que pagar si queremos veranear allí del 1 al 8 de agosto un total de 6.000 euros. Sin embargo, si decidimos alquilarlo del 23 al 30 de septiembre, este mismo chalet sólo nos costará 2.400 euros. En Cádiz,

frándonos de este portal, podríamos hallar algún chollo, como un piso en primera línea de playa con tres habitaciones por el que sólo piden 200 euros, aunque lo normal es encontrarlo como precio medio un piso hasta a la playa con capacidad para siete personas por el que piden 750 euros a la semana y 600 la semana si es una quincena, lo que es un precio muy inferior a lo que se solicitaba el año pasado.

LAS POSIBLES CAUSAS

Los corredores piensan que los recortes del Gobierno llegaron justo en el momento en el que el veraneante reserva

CON MÁS PISOS VACÍOS QUE NUNCA

Apartamentos que hace dos años estaban apalabrados desde el mes de mayo hoy aún están sin arrendar



Un hombre entra en una vivienda de primera línea de playa que luce en su ventana una oferta de alquiler.

LOURDES DE VICENTE

DATOS**TENDENCIA
Los propietarios se ajustan a los tiempos**

El portal Fotocasa ofrece un total de 5.783 casas en alquiler en la provincia de Cádiz. De ellas, un total de 64 han reducido sus precios de cara a la temporada veraniega con respecto al anterior. Si bien inmobiliarias como Hispania afirman que el descenso de los precios con respecto a la campaña anterior ha sido generalizada.

**EN COMPARACIÓN
Málaga, la que más mantiene los precios**

La reducción de precios que se ha experimentado en Cádiz no está generalizada. Según el informe realizado por Fotocasa, la provincia de Málaga es la que ha experimentado un mayor crecimiento de los precios del pasado mes a éste, con más de un 12%, lo que es una tendencia muy parecida al curso pasado.

**LOS MÁS CAROS
Hasta 6.000 euros por una semana de agosto**

Entre los alquileres más caros que se pueden encontrar en la red se halla un chalé en Vista Hermos cuyo precio por la primera semana de agosto es de 6.000 euros.

**UNA MEDIA
El metro cuadrado en verano vale 50 euros**

Por cada metro cuadrado de un apartamento se paga en la costa de Cádiz una media de 50 euros, cuando el resto del año el precio no alcanza los 30.

**A LA ESPERA
Agosto es la esperanza de las inmobiliarias**

Las inmobiliarias piensan que los veraneantes están esperando hasta el último momento para reservar y creen que mejorará en el mes de agosto.

Extremadura y de Madrid, este año sencillamente no tengo noticias, aunque también es verdad que muchos otros no han faltado a la cita".

Oscar es un funcionario del Ejército de Tierra, veraneante tradicional de Cádiz. Se encuentra en el Hotel Playa en la primera semana de julio. Supone esta cita con la ciudad a la que hace referencia Antonio y a la que no piensa renunciar. El año pasado, cuenta, alquiló un piso en una segunda planta en el Paseo Marítimo con vista lateral a la playa. Pagó por la quincena 1.800 euros. La estancia era un lugar desvencijado, con muebles destrozados por los estudiantes que le habían antecedido, una precaria instalación de gas y la visita de cucarachas nocturnas. "La voz se corre. Cádiz es un lugar muy demandado en el Ejército porque tiene la residencia militar, te engancha y, cuando te quedas sin plazas, insistes en venir. Pero muchos propietarios de pisos en Cádiz juegan al todo vale, a no gastar una peseta en reformas y, en

tiempos como éste, eso se acaba pagando".

Miguel es corredor de pisos por cuenta propia. Lleva en cartera una docena de ellos y ha conseguido colocar la mitad en agosto y sólo cuatro en julio. "Yo sólo cojo pisos en buen estado y en primera línea de playa. Eran

100**EUROS DE REBAJA**

Muchos propietarios han bajado los precios. Un piso de dos dormitorios por siete días está ahora a 500 euros

fáciles de colocar y habitualmente ya estaban reservados en el mes de mayo, pero esta temporada los anuncios de los recortes del Gobierno y todo lo del follón de Grecia ha caído justo en ese momento. Creo que ha sido esa sensación de crisis que se transmitía lo que ha hecho a la gente coger miedo y echarse para atrás".

Un informe realizado por Fotocasa, el portal de Internet dedicado a la intermediación de venta y alquiler inmobiliario situaba el descenso de los precios en este año en un 4,6%. Este informe, elaborado a nivel nacional, señala que el segundo mayor incremento mensual del alquiler en el país se ha producido en Chiclana con casi un 9%. Es un dato que podría parecer bueno, pero es engañoso, ya que se mide la diferencia entre precio de temporada media con el inicio de la temporada de verano. Este incremento en el año pasado en Chiclana era superior al 12%. Por primera vez, Cádiz no aparece entre las primeras de este 'ranking' veraniego.

APADRINA
UN NIÑO
del Tercer Mundo
por sólo 6,6 euros/día

Asociación
Familias
Españolas

902 16 20 16
www.apadrinados.org