

A/A:

# DOSSIER DE PRENSA

30 DE ABRIL DE 2008

DELEGACIÓN DE COMUNICACIÓN  
GABINETE DE PRENSA  
Tlf.: 956 84 61 73 Fax.: 956 84 02 00  
E-mail: [gabineteprensa@aytorota.es](mailto:gabineteprensa@aytorota.es)

# Baja un 7,3% el precio de la vivienda en Cádiz en un año

Los pisos usados, sin embargo, subieron en abril en la capital y Rota, pero siguen a la baja en Chiclana

Redacción / CÁDIZ

El precio medio de la vivienda en la provincia de Cádiz durante el mes de abril ha bajado un 0,7%, situándose en 2.395 euros el metro cuadrado, según el Índice Inmobiliario fotocasa.es elaborado por el IESE Business School. Pero si se analizan los últimos doce meses, este estudio registra un descenso global del 7,3% en el

## 2.395

**EUROS EL METRO CUADRADO**  
Éste es el precio medio de la vivienda usada en la provincia; frente a los 3.462 de la capital

precio de la vivienda en esta provincia.

Este informe analiza el valor de la vivienda usada en ocho municipios de la provincia, Cádiz, Rota, El Puerto, Sanlúcar, San Fernando, Chiclana, Jerez y Algeciras. Y si bien la media total apunta a la baja, hay tres municipios en los que los precios sí han experimentado subidas. Se trata de Cádiz, Rota y Sanlúcar. Así, destaca el

caso de Cádiz capital, donde la vivienda se ha situado en los 3.462 euros el metro cuadrado, lo que supone un crecimiento del 0,6% en el último mes.

Otros municipios, de los analizados por el Índice Inmobiliario fotocasa.es, de la provincia de Cádiz donde la vivienda ha subido en el último mes son Rota, con un aumento del 1,2% y un precio medio en abril de 2.858 euros por metro cuadrado, y Sanlúcar de Barrameda, con un aumento del 1,4% y un precio medio de 2.292 euros por metro cuadrado.

En el otro extremo, destaca el caso de Chiclana de la Frontera, el municipio que ha experimentado en el último año el mayor bajón en el precio de la vivienda de segunda mano: un 10,9% menos. Ahora mismo, el precio medio en esta localidad es de 2.075 euros el metro cuadrado. A Chiclana le sigue San Fernando como el segundo municipio donde más han descendido los precios en los pisos usados: un 9,3% a lo largo de los últimos doce meses. Aquí, el valor medio está fijado en 2.189 euros el metro cuadrado.

De los ocho municipios analizados, Jerez es el que tiene el precio más bajo: 1.880 euros el metro cuadrado.



Beatriz Estévez Pacheco recoge el galardón de manos de la delegada provincial Manuela Guntíña.

## Premio Andalucía Joven para la periodista Beatriz Estévez Pacheco

La Junta distingue a cuatro colectivos sociales, dos empresas y una deportista

Redacción / CÁDIZ

Joaquín Dobládez, director general del Instituto Andaluz de la Juventud (IAJ), dependiente de la Consejería para la Igualdad y el Bienestar Social, entregó ayer por la tarde en Sanlúcar los VI Premios Andalucía Joven. Estas distinciones tienen como objetivo poner en valor e incentivar la trayectoria de colectivos juveniles o jóvenes que hayan beneficiado y servido de ejemplo a la juventud gaditana.

Beatriz Estévez Pacheco, redactora responsable del área de Educación, Universidad y Juventud de *Diario de Cádiz*, recogió de manos de la delegada provincial para la Igualdad y el Bienestar Social, Manuela Guntíña, el galardón correspondiente a medios de comunicación. La Junta distingue así el "compromiso con la juventud gaditana y su rigor informativo al reflejar las preocupaciones y necesidades de los y las jóvenes de la provincia" de esta licenciada en Periodismo y Filología Hispánica.

En la modalidad de Universidad, recibió el premio que le entregó el director general del IAJ, un portavoz de la Asociación de

Estudiantes y Licenciados de Ciencias Ambientales Oikos, de Cádiz, "por su contribución a la mejora del litoral y el medioambiente". Y uno de los componentes de la Asociación Nexo Joven, hizo lo propio "por su implicación social y su contribución a la dinamización juvenil y a la prevención del consumo de drogas".

La Asociación Carriles de Iniciativas Socioculturales, de Jerez; el Grupo Duende Teatro, del Instituto José Luis Tejada de Sanlúcar; las empresas Postres La Cobijada y Lukatara Software S.L., de San Fernando, y la karateka Estibaliz García Monge completaron el elenco de galardonados este año por el IAJ.

**Nuevo KIA pro\_ceed**

ABS+EBD • BAS • ESP • 6 airbags • Climatizador  
Llantas de aleación • Pedales de aluminio  
Conexión USB+AUX

1.6 CVT 126 cv desde **13.280€\*\***

**KIA cee'd**

7 años de garantía  
SEGURO a todo riesgo cee'd

desde **12.275€\*\***

**KIA cee'd sw**

desde **13.780€\*\***

Red Oficial de Concesionarios Kia de Andalucía



The Power to Surprise

ROTA

# Los roteños comienzan a disfrutar hoy de su Feria

El alumbrado de una nueva portada con 17.500 bombillas dará el pistoletazo de salida a cuatro días de fiesta



Varias gitanas bailan sevillanas en la pasada edición de la Feria. FOTO CABRETO

Herminia Romero / ROTA

La localidad se viste de farolillos a partir de esta noche en la que los roteños podrán disfrutar de cuatro días de Feria de Primavera. Con el tradicional encendido del alumbrado extraordinario que, como cada año, dará un realce especial a la Feria, comenzarán cuatro días de fiesta en los que se espera gran afluencia de público al coincidir el primer día oficial con la jornada festiva del 1 de mayo.

El recinto ferial recibe los últimos retoques en su puesta a punto para esta noche en la que a partir de las diez, está previsto que se enciendan las 17.500 bombillas que este año decoran la portada principal de acceso al Real. Con estreno de portada, más alta y más ancha, con nuevos pórticos de luces, accesos secundarios en orden y pequeños arreglos en el recinto que darán una mayor amplitud a las calles, esta Feria de Primavera 2008 comenzará a vi-

virse de forma muy intensa. Casi 250.000 bombillas se encendrán a lo largo de todo el Real este miércoles 30 de abril, lo que supondrá el pistoletazo de salida para que sevillanas y manzanilla se mezclen en el buen ambiente que siempre impera.

Pero esta noche, no se quedará solo en el acto de encendido del alumbrado, el alcalde de Rota, Lorenzo Sánchez, tiene previsto inaugurar los dos autobuses urbanos que se suman a partir de esta semana al servicio extraordinario de feria. Así, tras el alumbrado, la comitiva, compuesta en principio por la Corporación municipal y autoridades militares, se trasladará en los autobuses a la nueva avenida, continuación de la avenida Morancos de Triana, que se abre al tráfico en esta feria en la que los nuevos accesos son una de las principales novedades.

Aunque el encendido del alumbrado será la noche del miércoles, oficialmente la Feria de Primavera no arranca hasta el jueves 1 de mayo a la una de la tarde cuando se proceda a la izada de banderas en el Real y la inauguración del XIV Concurso Morfofuncional de Caballo de Pura Raza Española Equivir Villa de Rota.

CONIL

## La familia de Loli Amaya crea una plataforma para pedir justicia

Pepi Olmedo / CONIL

El pasado 19 de abril se constituía la plataforma Loli Amaya Ramírez en memoria de la joven conileña que fue asesinada brutalmente el pasado 14 de febrero en la tienda

de colchones en la que trabajaba en Chiclana.

Sus familiares, amigos y allegados han convocado una reunión para presentar públicamente el colectivo. Ellos mismos han destacado que la plataforma nace con el

principal objetivo "de que Loli no caiga en el olvido y la justicia se aplique con el máximo de rigor y prontitud". Es por este motivo por el que han remitido un escrito a las asociaciones y colectivos de su localidad natal "ya que ella nació y vivió en este pueblo" invitándolos a un primer acto público. El mismo tendrá lugar el próximo 16 de mayo en el salón de la parroquia de Santa Catalina en Conil. Entre los primeros pasos que la plataforma Por Loli Amaya se plantea figura una campaña de recogida de firmas que llevarán a cabo antes de que comience el juicio en el que participará un jurado popular.

A esta iniciativa se sumarán en un futuro próximo posibles concentraciones y movilizaciones, según destacan, "para que al culpable le caiga la máxima pena, la cumpla íntegramente y se cambie el reglamento penitenciario".

En breve

UBRIQUE

### Modesto Lomba y David Delfín visitan empresas de la piel

Los diseñadores Modesto Lomba, David Delfín o Antonio García, en representación de la Asociación de Creadores de Moda de España y de la Asociación de Moda de Andalucía, visitaron ayer varias empresas marroquineras dentro del Plan de Marca y Comunicación del sector de la piel, impulsado por la Cámara Oficial de Comercio, Industria, y Navegación de Cádiz y la Fundación del Centro Tecnológico de la Piel de Andalucía, y financiado por la Agencia para la Innovación y el Desarrollo. J.C.P.

BARBATE

### Una veintena de mujeres aprenden defensa personal

Una veintena de mujeres de Barbate han participado en un curso de defensa personal de 20 horas de duración que fue organizado por el Centro Municipal de Información a la Mujer en colaboración con la Jefatura de Policía Local y la Delegación de Deportes del Ayuntamiento. Las sesiones fueron impartidas por Ambrosio Tocino Torres, agente de la Policía Local, monitor de defensa personal policial y primer Dan de Defensa Personal Policial y primer Dan de Sambo Defensa Personal J.M.R.

CONIL



## Ibercaja firma un convenio con dos asociaciones de la localidad

La asociación de familiares de enfermos de Alzheimer AFA Conil y la asociación de integración a las personas con discapacidad, Ahinco, han firmado un convenio con la entidad bancaria Ibercaja por el que recibirán 60.000 y 26.000 euros respectivamente. Al acto acudieron el alcalde del municipio Antonio Roldán, el director de Zona de Andalucía Occidental Antel Luis Salas Muñoz y el director de la oficina de Conil Octavio Márquez Tejada. La entidad adelantó que llevará a cabo los programas didácticos Ibercaja para escolares.

CONIL



## La Feria de El Colorado ya tiene reinas infantil y juvenil

La delegación de Fiestas del Ayuntamiento de Conil seleccionó al cortejo de damas y reinas tanto infantiles como juveniles de la próxima Feria y Fiestas de la Primavera de El Colorado que se desarrollará del 5 al 8 de junio. La Reina Infantil será Natalia Rodríguez y su cortejo estará compuesto por Eva Ruz, Naiara Amar, Tania Ureba, Raquel Brenes y Andrea Gallardo. En la modalidad juvenil, el jurado eligió como Reina a Encarna Calle que representa a la asociación de vecinos Majadales de Roche. Su cortejo lo compondrán María José Rodríguez, María del Carmen González, Patricia Gil y Ana y Bárbara Rodríguez. P.O.

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SAN FERNANDO**  
**ANUNCIO**  
**SUBASTA OBRA DE REMODELACIÓN DEL ENTORNO DEL CASTILLO DE SAN ROMUALDO**  
**PROYECTO MA'ARIFA - Iniciativa Interreg III- A España-Marruecos.**  
 Las proposiciones deberán presentarse en el Registro General del Ayuntamiento de San Fernando, en mano, de lunes a viernes y en horas de 9.00 a 13.30 o enviarse por correo dirigido al mismo (dirección: calle Isaac Peral, números 11-13, 11100 San Fernando, Cádiz. Tel.: 956 94 40 00. Fax: 956 94 44 58). Plazo: 26 días naturales siguientes al de la publicación del anuncio de la subasta en el B.O.P. de Cádiz, finalizando a las 13.30 horas del último día del mismo.  
 Información: Servicio de Contrataciones del Ayuntamiento de San Fernando. Tel: 956 94 98 67.  
 Página web del Ayuntamiento de San Fernando.  
 San Fernando, a 23 de abril de 2008. El Alcalde y Presidente del Impi Manuel Mº de Bernardo Foncebierta

¿Tienes problemas con el alcohol?  
 Quizás podamos AYUDARTE  
**ALCOHOLICOS ANONIMOS**  
**LLAMANOS TELEFONO 606 210 001**

**SUPERVISIÓN** Los delegados de Fiestas y Servicios Municipales se acercaron al real para comprobar los avances

# Todo a punto para el inicio de la Feria de la Primavera

Este año se ha ampliado el paseo de caballos y la zona peatonal en el recinto

Las nuevas avenidas han supuesto una gran mejora en el acceso al lugar por carretera

**OLGA PRADOS**  
ROTA

A pocos días del comienzo de la Feria de Primavera 2008, el recinto ferial está a punto para la celebración de estos cuatro intensos días de fiesta, tal y como pudieron comprobar los responsables municipales de Fiestas, Ismael Puyana, y de Servicios Municipales, Jesús Corrales, en la visita que realizaron el pasado viernes al real.

Con el fin de conocer el estado y los resultados de los preparativos de la Feria, los delegados vieron sobre el terreno algunas de las principales mejoras y novedades implantadas este año.

El teniente de alcalde delegado de Servicios Municipales comentó que por parte de este área ya se habían culminado la práctica totalidad de las obras y actuaciones solicitadas por la Delegación de Fiestas.

## NOVEDADES

En relación a estas labores, Jesús Corrales indicó que tanto por parte de los operarios de Fiestas como de Servicios Municipales se ha trabajado muy duro en la puesta a punto del recinto ferial para la celebración de esta Feria, en la que también se ha actuado en el diseño de la circulación en las inme-



Los delegados de Fiestas y Servicios Municipales comprobaron de primera mano que todo está preparado.

diaciones del real, con importantes novedades, como el corte de tráfico en el frontal del recinto, y la circulación por las nuevas avenidas.

Para el delegado de Servicios Municipales, los cambios de este año, que se van a dejar notar en la Feria, contribuyen a continuar con la tendencia de mejoras que este equipo de Gobierno viene implantando en la Feria de Primavera.

Por su parte, el responsable municipal de Fiestas se mostró satisfecho con el resultado de los trabajos realizados en el recinto, y entre los que destacó el montaje

de las casetas, que ya se había concluido, al igual que también se había finalizado el alumbrado y la zona de las atracciones que este año quedan ubicadas junto al lateral del estadio de fútbol; mientras que se estaba rematando los trabajos para crear y adecuar los dos nuevos pasillos que servirán de entrada para las personas que lleguen a pie hasta el recinto ferial por la avenida Príncipes de España.

El delegado Ismael Puyana señaló el esfuerzo global que realiza el Ayuntamiento, a través de Delegaciones como las de Servicios Municipales, así como del res-

to de Delegaciones, que se implican y participan en el trabajo que supone la puesta en funcionamiento de una fiesta como esta.

## AMPLIACIÓN

Cabe recordar que entre las novedades de este año, una de las principales afecta a las atracciones de la calle B del Real, que se ubica entre las portátiles y el Estadio de Fútbol Navarro Flores, y que la Delegación de Servicios Municipales ha remodelado, con el fin de trasladar las atracciones que hasta el momento se instalaban en el propio paseo arriba de la acera del estadio de fútbol.

De esta forma, con esta novedad en el diseño de la Feria, se le da anchura al paseo de caballos, al mismo tiempo que se otorga una amplitud de cinco metros a las personas que pasean por la acera del campo de fútbol, con el fin de que puedan transitar con mayor comodidad y puedan también disfrutar con más seguridad de las atracciones que se colocarán pegadas a la pared del campo.

Por otro lado, el paseo por esta calle se ampliará, ya que se dará mayor anchura a la zona que encontramos entre las casetas portátiles y la valla que el año pasado ya se colocó para delimitar la zona de paso de caballos.

A estas actuaciones se suman otras, como la apertura de una puerta en el lateral del campo de fútbol que da acceso a los servicios públicos portátiles instalados en el polideportivo, con la intención de dar un mayor servicio a las personas que visitan la Feria.

## INICIO OFICIAL

Será esta noche, concretamente a las diez, cuando el alcalde de la Villa, Lorenzo Sánchez, acompañado del delegado de Fiestas y de la Corporación, encienda el alumbrado extraordinario de la Feria de la Primavera, que este año presenta también novedades, con una portada principal más alta, de microbombillas y diferentes motivos, así como el cambio de la decoración en las luces, y la inclusión de una pequeña portada secundaria por el entrada al real desde la avenida Príncipes de España, por donde accede la mayoría de personas a la feria debido a la concentración de las principales bolsas de aparcamiento.

En suma, todo preparado para una de las fiestas grandes de la localidad rotea.

**CONVENIO** A través de un acuerdo alcanzado por Consistorio y EUC

## Costa Ballena contará con una barredora para la limpieza pública

**OLGA PRADOS**  
ROTA

El teniente de alcalde Jesús Corrales, responsable del área de Costa Ballena, ha presidido el acto de firma del convenio establecido entre el Ayuntamiento y la Entidad Urbanística de Conservación de Costa Ballena (EUC) para la adquisición de una máquina barredora que incrementará el parque móvil destinado a la limpieza pública del complejo turístico y residencial.

Este convenio, rubricado también por el presidente de la EUC de Costa Ballena, Juan Carlos Rodríguez, supondrá una inversión

municipal de 240.000 euros y significa, en palabras de Jesús Corrales, "una clara apuesta del Equipo de Gobierno (RRUU y PP) por mantener los elevados niveles de limpieza alcanzados en nuestro municipio y concretamente, en este caso, en Costa Ballena, lugar en el que va a ser utilizada esta barredora".

Por su parte, Juan Carlos Rodríguez, como presidente de la EUC, quiso mostrar su agradecimiento al Ayuntamiento por atender esta petición realizada con la que se pretende dar respuesta a las necesidades que los elevados niveles de limpieza del complejo

residencial y turístico requerían.

Según, Rodríguez González, esta actuación se enmarca dentro del plan de modernización que la EUC se marcó hace dos años y supone un paso más, en la mecanización de la limpieza pública.

Esta iniciativa podría enmarcarse dentro de la voluntad existente desde el Consistorio para renovar completamente la maquinaria destinada a la limpieza de las calles de la localidad, ya que la usada hasta el momento se ha quedado obsoleta, y se imponía la necesidad de un cambio, además de dotar al complejo residencial de su propio sistema de limpieza.



Costa Ballena contará así con medios modernos para la limpieza viaria.