

DOSSIER DE PRENSA

14 DE DICIEMBRE DE 2007

**DELEGACIÓN DE COMUNICACIÓN
GABINETE DE PRENSA**

Tlf.: 956 84 61 73 Fax.: 956 84 02 00

E-mail: gabineteprensa@aytorota.es

Cádiz Provincia

Garvey reconoce la excelencia

Entrega de los I Premios 'Conde de Garvey' a Álvaro Domecq, José Joly y la Fundación San Telmo

C. Piedras / JEREZ

El Grupo Garvey entregó ayer los I Premios 'Conde de Garvey' a la excelencia profesional a Álvaro Domecq, José Joly y la Fundación San Telmo. 'Conde de Garvey' es uno de los productos 'estrella' de la bodega, un brandy gran reserva de una calidad excepcional y con el que el grupo ha querido nombrar también estos premios. El director de Expansión de Nueva Rumasa, Rufino Romero, hizo precisamente mención a ese "maravilloso espirituoso" para premiar "el trabajo, la tenacidad, la profesionalidad y el ejemplo para la sociedad" que aspiran a convertirse estos premios. El estuche de brandy, un diploma y una copa de Pinto Berraquero para la Fundación Zoilo Ruiz-Mateos fueron los tres presentes que recibieron los tres premiados.

Álvaro Domecq fue el primero en recibir su premio, aunque fue el último en dirigir unas palabras al público que se reunió, unas doscientas personas. Fue Fernando Martínez de Irujo el encargado de hacer una glosa de su trayectoria, tanto en su vertiente taurina y ganadera como de promotor de la Real Escuela Andaluza del Arte

CLAVE

Alfonso Ruiz-Mateos señaló que estos premios son una apuesta de su padre y su madre

Ecuestre, con el tiempo uno de los grandes referentes turísticos de Andalucía. Álvaro Domecq ensalzó, en primer lugar, la labor de los otros dos premiados y de la propia familia Ruiz-Mateos, con un recordatorio especial tanto para José María como para su esposa Teresa, que no estuvieron presentes, aunque sí cuatro de sus hijos, Alfonso, Socorro, Álvaro y Paloma. Álvaro Domecq, emocionado, recordó a su padre y le dio las gracias a todo Jerez por este galardón.

José Joly Martínez de Salazar, editor y presidente del Grupo Joly, recibió el premio en reconocimiento a la expansión llevada a cabo y que le ha convertido en el primer grupo de prensa regional de capital andaluz con cabeceras en siete de las ocho provincias de la comunidad autónoma. José Joly agradeció el "honor" de la distinción a la familia Ruiz-Mateos y señaló que dicho premio sirve para reafirmar los vínculos de Diario de Jerez (uno de los nueve rotativos del grupo) con su ciudad desde su fundación, hace ya 23 años. Joly recordó también la estrecha relación existente entre ambos grupos empresariales, una relación que, desde su punto de vista, va más allá de lo comer-



Fernando Martínez de Irujo, haciendo entrega de su premio a Álvaro Domecq.

REPORTAJE GRÁFICO PASCUAL



José Joly recibe su premio de manos de Lourdes Dávila, condesa de Garvey.



El presidente de la Fundación San Telmo, Eustasio Cobreros, flanqueado por el vicepresidente de Cajasur.

Álvaro Domecq Romero
Jinete, ganadero

“ Si seguís un poco hacia allá, está la estatua de mi padre... le quiero dar las gracias por este premio a Jerez ”

José Joly Martínez de Salazar
Presidente del Grupo Joly

“ El premio que recibo es un reconocimiento al arraigo que tiene Diario de Jerez en la sociedad jerezana ”

Eustasio Cobreros
Presidente Fundación San Telmo

“ Solo llevamos veinticinco años, pero vamos a acercarnos a Harvard, London o Fontainebleau ”

cial, a la vez que hizo también referencia al arraigo de las dos empresas en la sociedad jerezana, salvando las distancias de que el nombre de Garvey lleva en Jerez dos siglos. "Se trata de un reconocimiento al arraigo de Diario de Jerez en la sociedad jerezana, un reconocimiento que no puede venir de un sitio mejor que de una empresa tan simbólica como es Garvey y la emprendedora familia Ruiz-Mateos". El premio fue entregado a José Joly por Lourdes Dávila, precisamente condesa de Garvey.

El tercer premio —en orden de entrega— fue para la Fundación San Telmo, que acaba de cumplir veinticinco años. Fue recibido por el presidente de la Fundación, Eustasio Cobreros, de manos del sacerdote Fernando Cruz-Conde, vicepresidente de Cajasur. Cobreros hizo referencia en primer lugar a la soledad de las bodegas San Patricio (más de 12.000 botas o, lo que es lo mismo, unos 6 millones de litros de vino) y mostró su satisfacción por compartir premio con dos "referentes" como Álvaro Domecq y José Joly. A continuación, hizo hincapié en que la Fundación San Telmo se dedica a la formación no solo de empresa-

FUTURO

Los premios nacen con la intención de continuar y convertirse en un referente nacional

rios y ejecutivos de empresas, sino también de dirigentes de instituciones sin ánimo de lucro, como hospitales o incluso corporaciones públicas. Cobreros destacó la especialización agroalimentaria que con el tiempo ha ido desarrollando la Fundación, "que nos ha llevado a convertirnos en un referente para toda Europa por las investigaciones que desarrollamos en este sector". Cobreros señaló que en estos veinticinco años, la Fundación se ha consolidado en Andalucía, Extremadura y el norte de África, pero recordó también la existencia de cursos en Madrid y Bilbao. Por último, Cobreros recordó que 25 años no es nada para una escuela de negocios, comparado con la trayectoria histórica de Harvard, Fontainebleau o London Business School, "a los que sin duda vamos a alcanzar", dijo, entre la sonrisa y el aplauso del público.

El acto lo cerró Alfonso Ruiz-Mateos, tras invitar a subirse al escenario a sus tres hermanos presentes. En primer lugar, quiso destacar la "admiración de su familia" por los tres premiados, a la vez que agradeció la asistencia "a este humilde reconocimiento que les han querido hacer mi padre y mi madre".



Joaquina Martínez de Salazar, consejera del Grupo Joly, conversa con Álvaro Domecq Romero.



El jinete y medallista olímpico Ignacio Rambla, con Alfonso Ruiz-Mateos, director general de Nueva Rumasa.



Juan Manuel Corchado, vicepresidente de la Fundación Teresa Rivero; Felipe Benítez Ruiz-Mateos, vicepresidente de la Fundación Alcalde Zoilo Ruiz-Mateos de Rota y el almirante de la Base de Rota, José María Pellauz.



Aspecto que presentaba anoche la impresionante bodega San Patricio, donde se celebró el acto de entrega de los premios Conde de Garvey. En primer plano, los tres galardonados.



Miembros de la familia Joly asistieron al acto. En la imagen, Rosario Joly, vicepresidenta del Grupo Joly, Rosa Joly, María Jesús Joly y Diego Joly.



José Bohórquez Mora-Figueroa, Fernando Martínez de Irujo, Isaac Camacho O'Neale y Mariano Ruiz Perea.



Rufino Romero, Rafael Romero (director general de Garvey), José María Pellauz, almirante de la Base de Rota, Joaquín Morales, presidente del Xerez y Antonio Fdez. Monterrubio, director general del club.



El presidente del Consejo Regulador del Brandy, Evaristo Babé, conversa con Álvaro Domecq.



El presidente del Grupo Joly, José Joly Martínez de Salazar, con el profesor Rafael Padilla, Rafael Navas, director de Diario de Jerez, Miguel Berraquero, gerente, y el tenor Ismael Jordi.



Rufino Romero, director de Expansión de Nueva Rumasa, con los tres galardonados de la gala: Álvaro Domecq, Eustasio Cobreros (Fundación San Telmo) y José Joly.

SANLÚCAR

Piden dos aparcamientos subterráneos en Barrio Alto

La asociación vecinal del casco histórico también reclama un microbús para sustituir el actual autobús urbano

F. Javier Franco / SANLÚCAR

La asociación vecinal del casco histórico del Barrio Alto demanda la construcción de un parking subterráneo en la Plaza de la Paz, o en la de Manuel Romero Pazos, o en ambas como "alternativas a la falta de aparcamientos" en la zona, un problema que, desde su punto de vista, se ha visto agravado por "la ocupación de parte del sitio existente por el actual autobús urbano". De hecho, también pide la sustitución de éste por un microbús, "que es lo más conveniente para todos y ocupa menos de la mitad del espacio".

Este colectivo asegura que lleva cuatro meses esperando una respuesta municipal a sus quejas comunicadas en julio a la alcaldesa, Irene García, y a los concejales de Participación Ciudadana y de Obras y Servicios, Manuel Parodi y Pilar González respectivamente, en sendas reuniones. Los vecinos organizados dicen que el Gobierno local "no ha hecho absolutamente nada ante los problemas en



La plaza Manuel Romero Pazos, ubicación planteada para un parking.

este barrio". Entre éstos, además del aludido, también destacan la "suciedad" de la zona, "a pesar de ser un lugar de obligada visita para quienes vienen de fuera de Sanlúcar por su valor histórico-artístico". A este respecto, protestan igualmente por "la acumulación de muebles, electrodomésticos y otros enseres junto a los contenedores de la ruta turística casi todos los días", proponiendo que "el Ayuntamiento habilite una línea telefónica para que los vecinos puedan solicitar la retirada de tales residuos de sus domicilios y así acabar con la mala imagen de esta zona". También critican la "carencia de vigilancia policial" para evitar casos de robo.

Mañana se celebra la cena benéfica de la campaña 'Ningún niño sin juguete'

SANLÚCAR

El belén viviente se escenificará este fin de semana

Mañana se celebra la cena benéfica de la campaña 'Ningún niño sin juguete'

F.J.F. / SANLÚCAR

La Asociación de Belenistas 'San Lucas' ha organizado para este fin de semana el II Belén Viviente, que será escenificado en la bodega El Cuadro desde las doce del mediodía hasta las dos de la tarde del sábado y del domingo, y desde las cinco y media hasta las siete y media de la tarde del sábado. La misma entidad promueve en estas fiestas el XXXVI Concurso de Nacimientos con la colaboración del Ayuntamiento.

Mañana, además, se encenderá por primera vez el alumbrado extraordinario de Navidad. Asimismo, también se desarrollará la cena benéfica de la conocida campaña Ningún niño sin juguete y la coronación de los Reyes Magos, que tendrá lugar en Bodegas Caydsa a partir de las nueve de la noche.

ROTA

Aprobado el proyecto de urbanización del futuro hotel escuela

Además de las parcelas hoteleras, se construirán viviendas de protección oficial

Herminia Romero / ROTA

La urbanización de la zona de Punta Candor comienza a estar más cerca y la última junta local de gobierno ya aprobó el proyecto de urbanización del SUP R8, es decir, los terrenos que corresponden a la zona en la que se encuentra el camping de Punta Candor.

Una zona que se sitúa en primera línea de playa destinada a albergar tres parcelas hoteleras, una de ellas, la que se dedicará al futuro Hotel Escuela que el equipo de gobierno pretende construir como referente de formación y creación de empleo en el sector de la hostelería.

Este sector contará además de con las parcelas hoteleras, con una zona residencial en la que, tal y como marca la Ley, el 30 por ciento estará dedicada a la construcción de viviendas de protección pública.

En breve

UBRIQUE

Fiestas da a conocer a los representantes de los Reyes Magos

La Delegación de Festejos ha dado a conocer los nombres de los ubriqueños que encarnarán las figuras de los tres Reyes Magos en la próxima Cabalgata. Desde el Consistorio se ha seleccionado a José Luis Aránez, uno de los responsables de la Asociación de Comerciantes, que será Melchor. Por su parte, la empresaria local María José Vega será Baltasar, y por sorteo Ana María Venegas será el rey Gaspar. J.C.P.

MEDINA

En marcha un programa sobre la resolución no violenta de conflictos

El Centro de Información de la Mujer de la Mancomunidad de La Janda junto a la Concejalía de Igualdad del Ayuntamiento de Medina, ha puesto en marcha un programa piloto que bajo el título *Resolución no violenta de conflictos en Educación Infantil* se desarrolla en la actualidad en el colegio Ángel Ruiz Enciso. El principal objetivo que persigue es ofrecer herramientas al profesorado, y los padres para que puedan incidir en la prevención de la violencia ejercida hacia las mujeres y en la resolución de conflictos de forma no violenta. Se trata de crear un clima escolar apropiado y de diseñar estrategias adecuadas de resolución de conflictos; siendo los destinatarios de la iniciativa, principalmente los alumnos de Educación Infantil y los padres de los mismos. Todo ello, se logra a través de actividades lúdico-educativas que, mediante el juego y la recreación de situaciones, muestran como resolver problemas interpersonales de manera no violenta. A.J.C.

BAJO GUADALQUIVIR

La Mancomunidad presenta en Lanzarote el proyecto Sagital

La Mancomunidad de Municipios del Bajo Guadalquivir ha participado en unas jornadas, desarrolladas en Lanzarote acerca del proyecto Sagital, destinado a "fomentar el turismo pesquero en la costa" de la comarca y otras zonas litorales. Esta iniciativa comenzó a desarrollarse en 2005 con el objetivo de "impulsar alternativas viables de diversificación laboral en el sector turístico-pesquero". F.J.F

SANLÚCAR

Promesa municipal de pago a los vecinos de la barriada Andalucía

El Gobierno local se ha comprometido con la asociación vecinal de la barriada Andalucía a abonar antes de que termine el año 103.000 de los 355.000 euros que el Ayuntamiento adeuda a la empresa que pintó años atrás los bloques de pisos. En una reunión, el Gobierno expresó al colectivo su "máximo apoyo" ante este problema, anunciando que el Consistorio "asumirá formalmente el pago de la deuda". F.J.F

CASINO BAHIA DE CADIZ

EL PUERTO DE STA MARIA

VIERNES 14 DE DICIEMBRE

A LAS 21'00 HORAS

DESFILE-PRESENTACION DE LA NUEVA COLECCIÓN TRAJES DE FIESTA

"REINAS DEL AZAR" DEL DISEÑADOR

PABLO LANZAROTE

Entrada Gratuita

Información y reservas

TEL: 956 871 042

Casino Bahía de Cádiz

El Puerto de Santa María



Andalucía

El Pacto por la Vivienda nace con 17.000 millones de euros para 4 años

Cajas y bancos financian la mitad y reservan 9.000 millones

- La Junta aporta 6.100 millones y los ayuntamientos 1.400
- La cifra cuadruplica el coste del Pacto en Cataluña

Antonio Fuentes / SEVILLA

Ocho meses después de que el presidente de la Junta de Andalucía, Manuel Chaves, anunciara en el Parlamento una ley que regulará el derecho de todos los andaluces a una vivienda digna, ayer firmó el Pacto que debe propiciarlo. Los agentes sociales y económicos, los ayuntamientos y las entidades financieras rubricaron su compromiso para hacer posible el objetivo del Gobierno andaluz: la construcción en la próxima década de 700.000 viviendas, 300.000 de ellas protegidas, para dar cobertura a las familias que accedan a su primera casa.

En un acto que la Junta revistió de solemnidad, con la presencia en el Convento Nuestra Señora de los Reyes de Sevilla de la cúpula empresarial y financiera en la comunidad—en la mesa, unos 30 altos cargos de cajas de ahorro, bancos y cajas rurales—, Chaves dio la primera cuantificación económica de la que será una de sus grandes bazas electorales. El presidente anotó que las entidades financieras comprometen 9.000 millones de euros en la primera fase del Pacto, cuatro años, para la construcción de las viviendas protegidas y se reservarán 9.000

LOS FIRMANTES

EMPRESARIOS

El presidente de la CEA, Santiago Herrero, dijo que el Pacto es "en un acto de responsabilidad con el futuro económico y social"

UGT

El secretario regional de UGT-A, Manuel Pastrana, señaló que "lucharemos para que las esperanzas no sean defraudadas"

CAJAS DE AHORRO

El director general de La Caixa en Andalucía, Manuel Romera, destacó la "unidad" ante el "reto" de facilitar una vivienda

BANCOS

El BBVA, en representación de las bancas privadas, calificó de "excelente" el acuerdo para facilitar el acceso a las VPO

AYUNTAMIENTOS

El presidente de la FAMP, Francisco Toscano, definió que "lo más importante es que habrá un derecho real a una vivienda de calidad"

CCOO

El secretario de CCOO-A, Francisco Carbonero, lamentó que "quien hipoteca un 60 % de su renta, hipoteca su libertad"

CAJAS ANDALUZAS

El presidente de Unicaja, Braulio Medel, apostó por que el Pacto cubrirá una necesidad económica, empresarial y social

CAJAS RURALES

El presidente de Cajamar, Antonio Pérez Lao, indicó que estas entidades "aportarán la financiación necesaria" para construir



Los firmantes del Pacto por la Vivienda, ayer en Sevilla.

millones más si hacen falta, según completó el presidente andaluz en una rueda de prensa posterior.

La Junta aporta 1.900 millones para ayudas e inversiones, cuya partida para 2008 recogerán los próximos presupuestos. Los equipamientos e infraestructuras necesarias para dotar a estas viviendas de todos los servicios básicos supondrán una inversión de 5.600 millones, del que los ayuntamientos pondrán una cuarta parte y la administración autonómica el resto.

Andalucía quiere ser la primera comunidad que haga efectivo el derecho, recogido en la Constitución y en el Estatuto de Autonomía, de todos los ciudadanos a re-

sidir en una vivienda digna y de calidad. La previsión del presidente, si gana los comicios del 9 de marzo, es que la ley se apruebe en 2008 y "establecer el carácter ejecutivo de ese derecho, que podrá ser reclamado ante los tribunales de justicia", explicó Chaves a los periodistas.

La ley catalana, empañanada aún en el Parlamento, dejó paso en octubre al primer Pacto por la Vivienda firmado en España. El presidente de la Generalitat, José Montilla acordó con promotores, sindicatos, colegios profesionales y agentes sociales casi la mitad de viviendas protegidas, 160.000, y un coste presupuestario cuatro veces menor al pacto andaluz.

FAMA
EL MUSICAL

4 ÚNICOS DÍAS EN EL GRAN TEATRO FALLA

MARBELLA

La alcaldesa, Ángeles Muñoz, reclama la lista de viviendas que la Junta de Andalucía quiere derribar



CONFERENCIA

Felipe González hace un llamamiento para luchar por la verdadera igualdad de derechos entre hombres y mujeres



VICTORIA HIDALGO

8.221 millones de euros en diez años.

Del acuerdo firmado a tres bandas en Andalucía, todos los implicados manifestaron estar satisfechos tras una negociación "difícil hasta el último momento", según Chaves. Los sindicatos destacaron el compromiso por facilitar el acceso a una vivienda a los trabajadores y por la dinamización del sector inmobiliario "en unos momentos no muy fáciles", según el secretario regional de UGT-A, Manuel Pastrana.

Los empresarios, un día después de que el G-14, el lobby de las grandes inmobiliarias, diagnosticara caídas de los precios el año que viene, muestran "confianza"

ante las previsiones de impulso al sector de la construcción que les otorga el Pacto. Santiago Herro, presidente de la Confederación de Empresarios de Andalucía (CEA), deseó que el acuerdo suponga "un punto de inflexión" para recuperar las relaciones con el Gobierno tras la tensión surgida a raíz de la aprobación de recientes normativas urbanísticas.

Las recientes normas de ordenación urbanística no gustaron al sector empresarial, que han encontrado en los ayuntamientos, también disgustados, a un cómplice. La Federación Andaluza de Municipios y Provincias (FAMP), presidida por el socialista Francisco Toscano, firmó el texto lite-

ral que aprobó en Asamblea a primeros de mes y sus peticiones se incorporarán a la normativa urbanística. Chaves insistió en que no habrá "modificación" de los límites de crecimiento impuestos en el Plan de Ordenación del Territorio de Andalucía (POTA), sino una "flexibilización".

"El Pacto por la Vivienda en ningún momento repercute en la alteración del POTA", aseguró. Sea como fuere, los ayuntamientos con menos de 10.000 habitantes tendrán más margen para crecer y se "agilizará", mediante decreto o fórmula jurídica similar, la adaptación de los PGOU a la Ley de Ordenación Urbanística (LOUA), de 2002.

Arenas cree que el acuerdo es "electoralista"

El presidente del PP-A, Javier Arenas, consideró ayer que el Pacto por la Vivienda es una propuesta "electoralista" que carece de "credibilidad" porque está auspiciado por un Gobierno "que en momentos tan difíciles no garantiza el empleo". Arenas dijo que el pacto por la vivienda debe garantizar suelo barato y viviendas a precio tasado de 120.000 euros con colono.

Los beneficiarios de las promociones de VPO serán unos 800.000 andaluces

Según estima la Junta de Andalucía, unos 800.000 andaluces accederán a una vivienda protegida a partir de la aprobación de la ley. La Junta se ha apoyado en un informe del Instituto de Estudios Sociales de Andalucía (IESA) para cuantificar los beneficiarios, si bien el organismo preparó otro análisis más detallado en colaboración con los ayuntamientos. Los requisitos para acceder a una vivienda se sitúan en cobrar menos de 3.100 euros mensuales

-salarios inferiores a 5,5 veces el Iprem-, y residir en Andalucía, de forma que no tendrán que dedicar al pago mensual de su vivienda más de un 1/3 de sus ingresos familiares en caso de compra y 1/4 parte en caso de alquiler. Se atenderá especialmente a personas con dificultades para el acceso a una vivienda, sobre todo jóvenes y familias con necesidades específicas y bajos niveles de renta. La distribución de las 300.000 viviendas protegidas, a expensas de

DECÁLOGO DE PROXIMAS ACTUACIONES

DOCUMENTO MARCO Un plan con cifras

Este mismo mes, la Junta presentará un documento en el que se definirán las tipologías de casas, destinatarios y ayudas correspondientes.

NOVEDAD Vivienda a precio tasado

Se pondrá en marcha la nueva figura de vivienda a precio tasado destinada a un sector sin acceso a la VPO y con dificultades para adquirir una libre.

JÓVENES Rentas de emancipación

Nuevas medidas para el fomento del alquiler desde febrero, se les facilitará a los andaluces de 22 a 30 años las Rentas de Emancipación.

AYUNTAMIENTOS Agilidad en los planeamientos

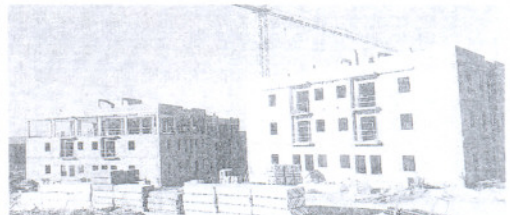
Antes de fin de mes se concluirán las normas acordadas con la FAMP para agilizar los planeamientos urbanísticos municipales.

VPO Reservas conjuntas para ciudades medianas

La Junta ofrece a los ayuntamientos de ciudades de más de 100.000 habitantes y zonas costeras hacer conjuntamente reservas de suelo para VPO.

DIPUTACIONES VPO para poblaciones pequeñas

El Pacto ofrece una acción conjunta con las diputaciones provinciales en relación a viviendas protegidas destinadas a poblaciones de menos de



20.000 habitantes. Chaves convocará a las diputaciones.

PATRIMONIO Suelo para 7.000 viviendas protegidas

En los próximos 3 meses la Junta sacará a concurso público suelos del patrimonio públicos para la edificación de 7.000 VPO.

EQUIPAMIENTOS Más dinero para el aumento poblacional

La Junta realizará una apuesta por la dotación de equipamientos para las 700.000 viviendas y las necesidades por aumento de población.

SEGUIMIENTO Normas para certificar la calidad

Habrá normas para certificar la calidad de las viviendas

MEJORAS Medidas contra la infravivienda

En el Plan se incluirá la mejora de las condiciones de las viviendas existentes con programas de eliminación de infraviviendas.

rubricarlo con los agentes de la Concertación Social, sería: 200.000 VPO para quienes ganen entre 600 y 1.500 euros al mes; 40.000 VPO para los suelos de entre 1.500 a 2.100 euros; 40.000 VPO para los salarios entre 2.100 y 3.200 y 20.000 VPO para las familias en riesgo de exclusión social. Dentro de la tipología de vivienda protegida, se incluye la vivienda a precio concertado o vitalicio. Para los salarios superiores a 200 euros, se facilitarán medidas para acceder a las viviendas de precio tasado, que se abonarán en torno a un 20 por ciento del coste del inmueble.

Un nuevo anuncio publicitario del Pacto desde hoy

La campaña publicitaria que la Junta inició hace dos meses para promocionar el Pacto por la Vivienda continuará a partir de hoy con un nuevo anuncio. La campaña tuvo una inversión de 10 millones de euros. Como recordatorio que el PP necesitaba un 10% al primer trimestre de la vía penal al certificar que se devió una partida para promocionar el POTA.